

Il software, realizzato per le Società di Servizi e gli Studi dei Commercialisti, consente la gestione di tutti gli adempimenti relativi al Modello Unico Persone Fisiche

**UNICO PERSONE FISICHE** GARANTISCE UNA COMPILAZIONE SEMPLICE E SICURA DELLE DICHIARAZIONI ATTRAVERSO DELLE VIDEATE SIMILI AL MODELLO CARTACEO. DURANTE L'INSERIMENTO DEI DATI SONO ATTIVI DEI SISTEMI AUTOMATICI DI CONTROLLO CHE FAVORISCONO UNA CORRETTA GESTIONE DELLE DICHIARAZIONI STESSE. LA PROCEDURA INCLUDE **LE FUNZIONI NECESSARIE ALL'ADEMPIMENTO "IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI"**, CONSENTENDO COSÌ UNA CONSULENZA SPECIFICA NEI CONFRONTI DEL CONTRIBUENTE IN MATERIA DI GESTIONE IMMOBILI E ICI.

## PERCHÉ SCEGLIERE LA SOLUZIONE SEAC?

Il software si integra perfettamente con tutte le procedure Seac garantendo l'acquisizione automatica di dati da:

- Anagrafico Comune
- Contabilità e Paghe per i quadri d'impresa
- Cespiti
- IVA per Unico
- Modello 730

Inoltre comunica direttamente con:

- Studi di Settore
- Unico Società di Persone
- Fatturazione Amministrativa
- Software ministeriali per il controllo e l'invio telematico
- Versamenti Unificati

Le interazioni tra ambiente contabile e fiscale sono automatizzate e controllate, al fine di velocizzare le operazioni di trasferimento dei dati, evitando il rischio di incorrere in errori di trascrizione o duplicazioni di dati.

Il software è dotato di altre prestazioni che ne facilitano l'utilizzo e garantiscono un controllo dei dati inseriti, attraverso le seguenti funzioni:

- predisposizione automatica e aggiornamento di tabelle e parametri;
- aggiornamento periodico e tempestivo del software sulla base delle evoluzioni normative e fiscali;
- gestione interattiva di tutti i quadri di competenza;
- stampe laser dei modelli fiscali;
- invio automatico dei dati all'amministrazione per la fatturazione, o gestione diretta della fatturazione.



Requisiti di sistema:  
piattaforma sistemi  
operativi Microsoft

## LA SOLUZIONE SERVER FARM



Il software è disponibile anche in Server Farm, la piattaforma che mette a disposizione gli applicativi Seac, sgravando l'utente dal compito di installare e aggiornare il software.

È possibile accedere all'area, mediante appositi login e password, da ogni luogo, purché dotato di collegamento Internet.

Attraverso la Server Farm, inoltre, viene garantita la completa salvaguardia degli archivi dati e la possibilità di effettuare elaborazioni statistiche, previsionali e personalizzate.

## FUNZIONALITÀ GENERALI



- Digitazione autocontrollata dei dati, supportata dall'help in linea su ogni quadro
- Acquisizione dati anagrafici da Anagrafico Comune
- Acquisizione dati contabili e paghe per quadri d'impresa e IRAP
- Banca dati estimi catastali
- Calcolo dei totali di ogni videata e riporto dei dati nei quadri riassuntivi
- Duplicazione automatica di terreni/fabbricati da altri soggetti in archivio
- Applicazione automatica degli Studi di Settore e dei Parametri, con calcolo dell'eventuale maggior ricavo/compenso
- Compilazione automatica del quadro RH (recupero automatico dei dati dal prospetto di riparto impresa familiare, da quadro K del modello Unico Società di Persone, da quadro TN del modello Unico Società di Capitali)

- IVS: gestione e conteggi
- Lista riepilogativa IVS
- Gestione IRAP
- Gestione degli addebiti per il servizio di fatturazione, sia per i redditi che ICI
- Simulazione di reddito e proiezioni IRPEF e IRAP
- Passaggio dichiarazioni da 730 a Unico (o viceversa)
- Stampa deleghe F24 in modalità laser o formato pdf
- Stampa modelli ministeriali in modalità laser
- Stampa tabulati gestionali, per la verifica dei dati digitati e degli archivi
- Stampa lettere per Clienti con testo personalizzabile
- Stampa dei dati relativi a Parametri/Studi
- Gestione archivio protocolli
- Liste per archivio protocolli
- Preparazione delle dichiarazioni in formato elettronico idoneo alla trasmissione telematica
- Funzioni per il passaggio di dichiarazioni da un PC all'altro
- ICI:
  - aliquote e detrazioni di tutti i Comuni, fornite sempre aggiornate (dati del Consorzio Anci - Cnc)
  - gestione di tutti gli adempimenti ICI
  - ricalcolo automatico dell'imposta sull'intero archivio
  - stampa bollettini o F24 per i versamenti e stampa delle dichiarazioni.

## COLLEGAMENTI

- Anagrafico Comune
- Studi di Settore
- Contabilità
- Cespiti
- Paghe
- Unico Società di Persone
- Modello 730
- Software Ministeriale di controllo per l'invio telematico
- Fatturazione
- Archiviazione documentale

**Per informazioni**  
**Segreteria Marketing/Commerciale:**  
**Tel. 0461/805490 Fax. 0461/805161**  
**E-mail: commerciale@seac.it**



MKT 07X0600 - 04.2010



SEAC SpA - sede legale e amministrativa: 38121 TRENTO - Via Solteri, 74 - Tel. 0461/805111 - Fax 0461/805161 - E-mail: info@seac.it  
Registro Imprese C.C.I.A.A. di Trento e C.F. 00865310221 - P. IVA 01530760220 - Capitale sociale: € 43.600.000 i. v.  
Cassa Rurale di Aldeno e Cadine - Fil. 3 di Trento - CIN X - ABI 08013 - CAB 01807 - c/c 000100302375  
Codice EU IBAN IT96 X080 1301 8070 0010 0302 375